

Legenda:

STRADE PANORAMICHE

--- Via Regina (S.S. 340 DIR)

PAESAGGI AGRARI TRADIZIONALI

Prati del Pian di Spagna n. 27 (Tav. B vol. 4 P.T.P.R.)

SITI DI IMPORTANZA COMUNITARIA (progetto bioitaly)

Plan di Spagna - Area n. 72 (Tav. C vol. 4 P.T.P.R.)

ZONE UMIDE DI INTERESSE INTERNAZIONALE

- ZONA RN1 Ambito riserva naturale Pian di Spagna e
- ZONA RN2 Lago di Mezzola - L.R. 861983 - art. 14
- ZONA RN3

Vd. D.G.R. n° VIII/002255
 Ampliamento della Riserva Naturale
 Pian di Spagna e Lago di Mezzola

Legenda zone omogenee:

- C1 Residenziale di completamento e/o espansione in ambito urbanizzato
- D1 Artigianale ed industriale di completamento ed espansione
- D4 Artigianale e commerciale
- E1 Rurale
- E2 Rurale entro la fascia di rispetto della Riserva naturale del Pian di Spagna
- F1 Servizi pubblici
- V1 Zona di rispetto ambientale
- V3 Fascia di rispetto stradale e ferroviaria
- RN Riserva Naturale Pian di Spagna - Lago di Mezzola

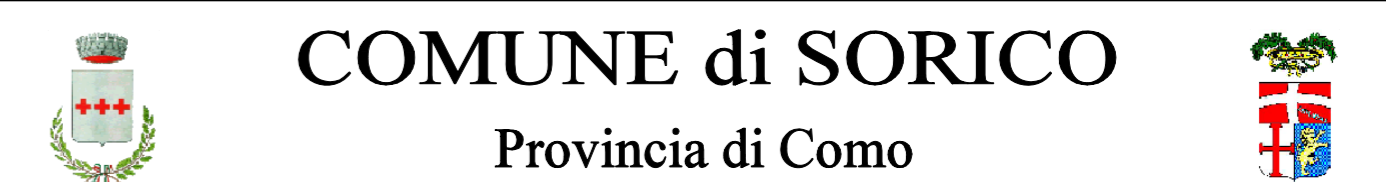
Simbologie-destinazioni d'uso

STANDARDS URBANISTICI:

- Area destinata ad attrezzature di interesse comune
- Area destinata a spazi pubblici a parco e attrezzature sportive
- Area destinata a parcheggio
- Edificio non adibito ad usi agricoli nelle zone E Edifici esistenti nelle fasce di rispetto
- Vedi art.37 delle N.T.A.
- Area soggetta obbligatoriamente a Piano Attuativo
- Viabilità di progetto
- Limite comunale

10	Assessment	Prodotto	Regio 2000	Modifiche d'ufficio	15/05/06	MI	MC	MC	0
10	Assessment	Prodotto	Regio 2000	Tavola definitiva	28/06/04	MI	MC	MC	0
Nome File:		Fase di lavoro:		Data:	Redatto:	Verif.:	Approv.:	Rev.:	

adottato dal C.C. con delibera n° 16 del 22.07.2004
 approvato dalla G.R. con delibera n° VIII/002255 del 29.03.2006



PIANO REGOLATORE GENERALE

REPORTA LE PROPOSTE DI MODIFICHE D'UFFICIO di cui alla D.G.R. n° VIII/002255 del 29/03/06

ARCHITETTURA URBANISTICA ATELIER

ARCHITETTI:
 Enzo Scazzola
 Enrico Cioni
 Luigi Corio
 Simone Molinari

23022 Chiavenna (SO)
 Via S. Maria 18
 Tel. 0343.33315
 Fax 0343.33327
 E-mail: atelier@studioquattro.it

22015 Gronovello (CO)
 Via S. Pietro 4
 Tel. 0344.89240
 Fax 0344.89240
 E-mail: atelier@studioquattro.it
 P.N.A. 01146020145

AZZONAMENTO Pontaccio - Nigolo

commessa: 118/GR scala: 1:2000 tavola: 3/D